

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2025г

КАРАР

№ 233

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района
по улице 40 лет Победы муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Вагапова Марата Камиловича, Зугана Игоря Викторовича, Стояновой Валерии Юрьевны, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28, ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 10.12.2024 № 242

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по улице 40 лет Победы муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование двух земельных участков площадью 2040 кв.м и площадью 53688 кв.м, в результате перераспределения земельного участка площадью 2040 кв.м (кадастровый номер 16:52:040303:101), находящегося в общей долевой собственности Вагапова М.К., Зугана И.В., Стояновой В.Ю., и земельного участка площадью 53688 кв.м (кадастровый номер 16:52:040303:143), находящегося в муниципальной собственности, из земель населённых пунктов (городских земель), расположенных в территориальной зоне Р-3 (зона объектов рекреации, спорта, отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения), согласно приложению.

2. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) присвоение адреса образуемому земельному участку площадью 2040 кв.м, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и размещение сведений об адресе в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

3. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка площадью 2040 кв.м, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «20» 01 2025 № 233

Проект межевания территории
каталог координат

Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
Условный номер земельного участка – :ЗУ1		
Площадь земельного участка – 2040 кв.м		
н1	469138,47	2323977,45
н2	469105,56	2324009,51
н3	469074,69	2323977,80
н4	469107,36	2323945,51
н1	469138,47	2323977,45
Условный номер земельного участка – :ЗУ2		
Площадь земельного участка – 53688 кв.м		
н5	469349,70	2323703,72
н6	469346,59	2323705,56
н7	469358,03	2323716,86
н8	469354,42	2323720,47
н9	469393,18	2323761,00
н10	469414,65	2323768,91
н11	469416,45	2323769,72
н12	469418,98	2323771,47
н13	469446,65	2323797,96
н14	469488,11	2323840,46
н15	469531,85	2323885,33
н16	469578,45	2323933,22
н17	469627,76	2323983,85
н18	469681,82	2324039,23
н19	469691,53	2324053,60
н20	469700,71	2324063,20
н21	469702,84	2324064,93
н22	469711,77	2324070,29
н23	469761,67	2324121,32
н24	469837,66	2324199,58
н25	469900,13	2324263,95
н26	469906,41	2324274,98
н27	469897,26	2324283,92
н28	469869,83	2324310,77
н29	469870,67	2324311,50
н30	469860,00	2324322,10
н31	469867,94	2324330,22
н32	469829,77	2324367,16
н33	469812,03	2324348,30

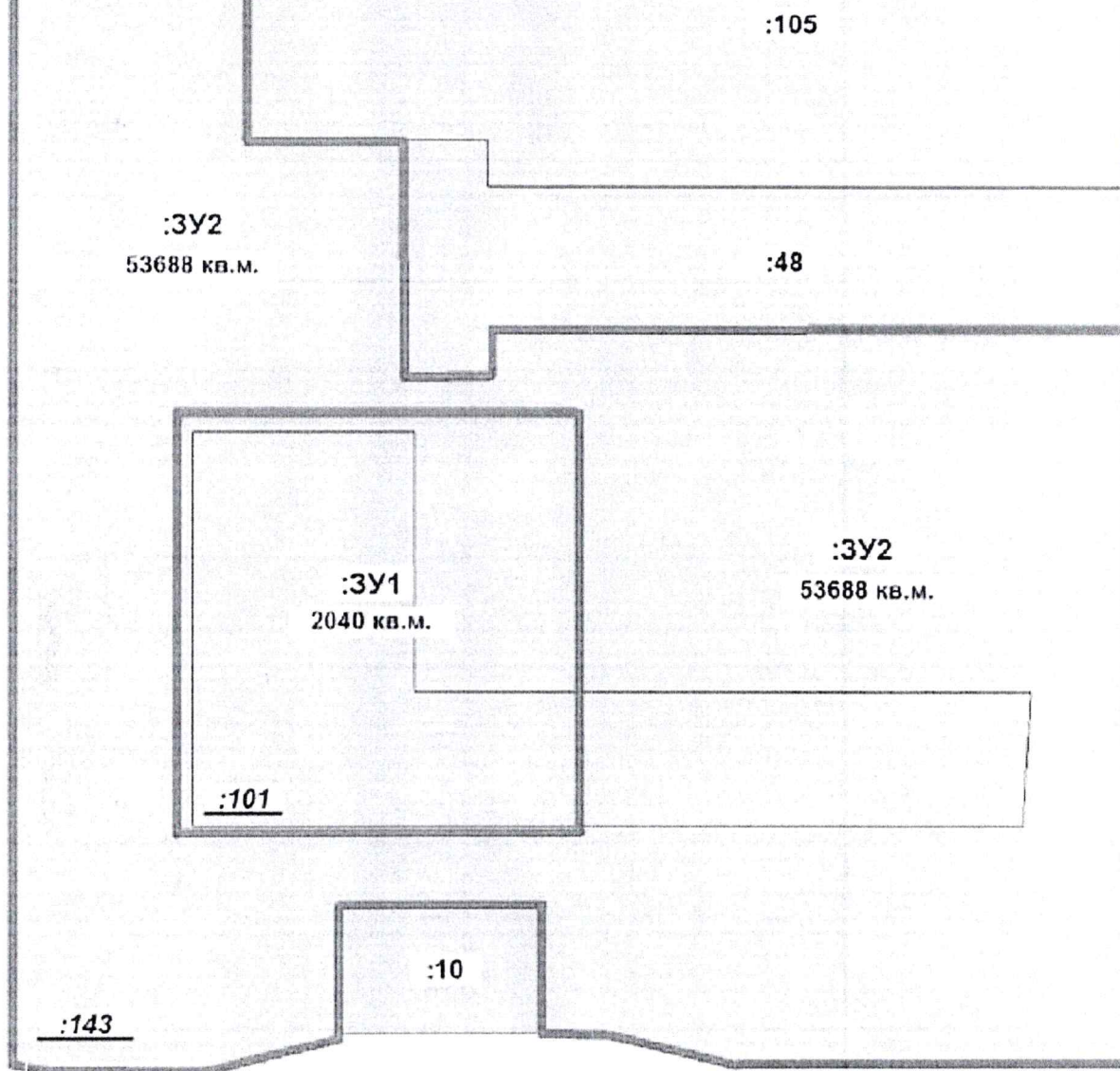
н34	469812,45	2324347,11
н35	469811,39	2324346,02
н36	469797,95	2324332,22
н37	469819,44	2324311,29
н38	469823,30	2324315,25
н39	469877,02	2324262,92
н40	469413,61	2323787,16
н41	469410,02	2323790,65
н42	469397,55	2323777,84
н43	469391,97	2323772,12
н44	469345,57	2323724,48
н45	469309,76	2323759,37
н46	469334,88	2323785,16
н47	469307,66	2323811,67
н48	469282,54	2323785,89
н49	469134,26	2323930,32
н50	469146,27	2323942,65
н51	469127,80	2323960,94
н52	469134,50	2323967,70
н53	469138,18	2323964,06
н54	469230,76	2324058,72
н55	469240,87	2324048,83
н56	469246,04	2324054,13
н57	469246,77	2324055,00
н58	469193,88	2324113,04
н59	469260,01	2324180,85
н60	469259,78	2324182,52
н61	469315,67	2324238,34
н62	469672,74	2324604,95
н63	469743,00	2324536,51
н64	469745,40	2324535,71
н65	469758,34	2324549,60
н66	469774,13	2324535,72
н67	469780,01	2324542,43
н68	469781,82	2324545,54
н69	469781,73	2324547,62
н70	469704,17	2324621,85
н71	469698,37	2324623,32
н72	469683,36	2324625,10
н73	469675,27	2324623,90
н74	469668,48	2324617,63
н75	469616,90	2324571,22
н76	469566,04	2324518,77
н77	469394,05	2324342,15
н78	469316,72	2324262,78
н79	469259,90	2324204,51
н80	469250,53	2324194,90
н81	469210,01	2324153,25
н82	469125,57	2324066,48
н83	469099,66	2324039,86

н84	469091,83	2324026,81
н85	469087,09	2324021,63
н86	469097,12	2324011,86
н87	469081,77	2323996,10
н88	469071,74	2324005,87
н89	469071,43	2324006,24
н90	469058,14	2323997,54
н91	469046,70	2323985,71
н92	469045,69	2323984,45
н93	469045,30	2323983,80
н94	469044,31	2323982,09
н95	469296,63	2323735,86
н96	469299,77	2323739,09
н97	469309,08	2323730,02
н98	469310,83	2323731,81
н99	469320,14	2323722,74
н100	469315,25	2323717,72
н101	469329,53	2323709,17
н5	469344,70	2323703,72
н1	469138,47	2323977,45
н2	469105,56	2324009,51
н3	469074,69	2323977,80
н4	469107,36	2323945,51
н1	469138,47	2323977,45
н102	469319,45	2323777,85
н103	469300,63	2323796,35
н104	469284,46	2323779,75
н105	469303,28	2323761,25
н102	469319,45	2323777,85
н106	469319,45	2323777,85
н107	469300,63	2323796,35
н108	469284,46	2323779,75
н109	469303,28	2323761,25
н106	469319,45	2323777,85

Проект межевания территории

Кадастровый квартал - 16:52:040303

Система координат: МСК16



Масштаб 1:750

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--------------|---|
| | - граница земельного участка, образуемого в результате перераспределения; |
| :3У1 | - условный номер вновь образуемого земельного участка; |
| 2040 кв.м | - площадь образуемого земельного участка; |
| :101 | - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование; |
| 16:52:040303 | - номер кадастрового квартала; |
| | - границы учтенных земельных участков; |
| | - граница кадастрового квартала. |

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнителя
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева